**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЩУЧИНСКО-ПЕСКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 10 марта 2025 года № 17**

 с. Щучинские Пески

О внесении изменений в постановление администрации Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 13.12.2024 г. № 131 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области на 2025 год»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области, утвержденным Решением Совета народных депутатов Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 24.02.2025 г. № 79, администрация Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области

**п о с т а н о в л я е т**:

 1. Внести изменения в преамбулу Постановления администрации Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 13.12.2024 г. № 131 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области на 2025 год»:

1.1. В преамбуле Постановления заменить указание правовой нормы «Решение Совета народных депутатов Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 24.02.2025 г. № 79 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области»» на обозначение актуальной правовой нормы «Решение Совета народных депутатов Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 24.02.2025 г. № 79 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области».

2. Внести в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках муниципального земельного контроля на территории Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области на 2025 год, утвержденную постановлением администрации Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 13.12.2024г. № 131, следующие изменения:

2.1. подпункт 1.4. пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.4. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Предметом муниципального контроля является соблюдение:

- обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

- обязательных требований по проведению мероприятий по защите земель, в частности от загрязнения отходами производства и потребления;

- обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

- обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

- обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

- иных обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений»;

2.2. подпункт 1.5. пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.5. Объектами муниципального земельного контроля являются:

- земли, земельные участки или части земельных участков, расположенные на территории Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области;

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования»;

2.3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения, указанные в пункте 3, изложить в редакции Приложения №1 к настоящему Постановлению.

2.4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики, указанные в пункте 4, изложить в редакции Приложения №2 к настоящему Постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Глава поселения  |  |  Н.В. Киселев  |

Приложение №1

к Постановлению администрации

Щучинско-Песковского сельского поселения

Эртильского муниципального района

Воронежской области

от 10.03.2025 г. № 17

**Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Срок реализации** | **Структурное подразделение,****должностное лицо,****ответственное за реализацию** |
| **1.** | **Информирование** |
| 1.1. | Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований посредством:а) публикаций в средствах массовой информации (газеты, журналы, интернет-ресурсы, социальные сети);б) публикаций на официальном сайте администрации Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области | по мере необходимости в течение 2025 года | Главапоселения.Специалист администрации. |
| 1.2. | Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте администрации Щучинско-Песковского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области в специальном разделе, сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона № 248-ФЗ. | поддерживать в актуальном состоянии в течение 2025 года | Главапоселения.Специалист администрации. |
| **2.** | **Обобщение правоприменительной практики** |
| 2.1. | Обобщение правоприменительной практики осуществляется администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. | Доклад о правоприменительной практике готовится администрацией до 1 марта 2026 года | Специалист администрации. |
| **3.** | **Объявление предостережения** |
| 3.1. | Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и предложения принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований и направление контролируемому лицу в случае наличия у администрации сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. | По мере возникновения необходимости в течение всего 2025 года | Главапоселения. |
| **4.** | **Консультирование** |
| 4.1. | Консультирование должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный земельный контроль, по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактических либо контрольных мероприятий. отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контрольных мероприятий.Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам: 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля; 2) порядок осуществления контрольных мероприятий; 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль; 4) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контрольных мероприятий. | по обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течение 2025 г. | Главапоселения.Специалист администрации. |
| **5.** | **Профилактический визит** |
| 5.1. | Проведение профилактического визита по инициативе администрации в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» в порядке, установленном статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ.  | ежеквартально(при наличии предусмотренных законом оснований) | Главапоселения.Специалист администрации. |
| 5.2. | Проведение профилактического визита по инициативе контролируемого лица в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» в порядке, установленном статьей 52 Федерального закона № 248-ФЗ.  | по обращениям контролируемых лиц и их представителей, поступившим в течение 2025 года | Главапоселения.Специалист администрации. |

Приложение №2

к Постановлению администрации

Щучинско-Песковского сельского поселения

Эртильского муниципального района

Воронежской области

от 10.03.2025 г. № 17

**Показатели результативности и эффективности**

**программы профилактики**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Наименование показателя** | **Величина** |
| 1. | Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | 100% |
| 2. | Удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием контрольного (надзорного) органа | 100% от числа обратившихся |
| 3. | Количество проведенных профилактических мероприятий | не менее 2 мероприятий, проведенных контрольным (надзорным) органом |
| 4.  | Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  | 20% и более |